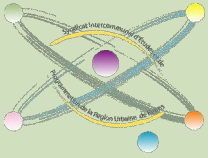


Révision du SCoT de la région rémoise





➔ La procédure d'élaboration

Mise en
révision

Débat
orientations
PADD

Évaluation
env

Bilan
concertation
+ arrêt projet

EP

Approbation

06/06

02/07

03/07

06/07

10/07

11-12/05

03/06

06/06

11/06

02-03/07

09/07

Périmètre

Pédagogie

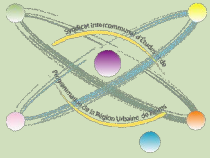
Diagnostic
et enjeux

PADD
+ DOG

Évaluation
environne
mentale

Dossier prêt
pour l'arrêt
de projet

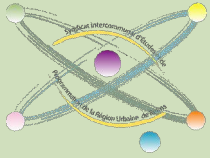
Dossier prêt
pour
l'approbation



➤ Le diagnostic

Démographie et Habitat

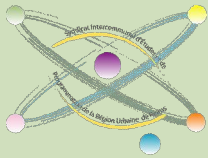
- Comment relancer la production de logements au niveau local et renforcer les segments manquants sur chaque territoire ?
- Comment rendre compétitif le territoire, en termes de prix et de qualité des opérations, par rapport à des secteurs concurrentiels comme l'Est du Bassin parisien ?
- Comment assurer le rééquilibrage du parc locatif aidé, pour répondre de façon satisfaisante à l'ensemble des demandes ?
- Comment anticiper le vieillissement et les nouveaux modes de vie sur les besoins en logements exprimés (type de produits) ?
- Comment créer des conditions de fluidité de l'offre foncière ?



➤ Le diagnostic

Services à la population

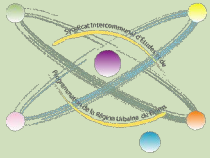
- Comment limiter les déplacements des populations rurales vers Reims pour l'usage des équipements sportifs (piscines ...) ?
- Comment anticiper la synergie entre l'offre commerciale du centre ville et de la périphérie ?
- Comment constituer des centralités de proximité ?
- Quelle sera la portée du SCoT en matière d'implantation commerciale dans la perspectives d'évolution européenne des CDEC ?



➤ Le diagnostic

Développement économique

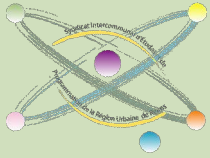
- Comment assurer la compétitivité du territoire dans l'espace concurrentiel de l'Est du Bassin parisien ?
- Comment éviter la multiplication et la concurrence entre zones d'activités ?
- Comment faire coïncider formation et besoins des entreprises ?
- Comment anticiper les effets potentiels de l'arrivée du TVG Est européen et le rapprochement des deux aéroports internationaux (Roissy et Vatry) ?
- Comment pérenniser le dynamisme de l'agriculture ?
- Comment diffuser la dynamique du pôle de compétitivité dans l'économie locale ?
- Comment anticiper l'extension de la zone d'appellation Champagne ?
- Comment faire de Reims et de sa région une destination touristique ?



➤ Le diagnostic

Déplacements

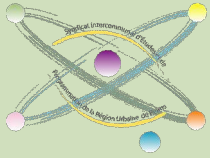
- Comment valoriser et optimiser les réseaux existants et programmés ?
- Comment organiser le transfert modal de la voiture vers les transports collectifs ?
- Comment définir les arbitrages entre réseaux concurrentiels ?
- Comment organiser les déplacements à l'extérieur de l'agglomération afin d'optimiser les principes du PDU ?



➤ Le diagnostic

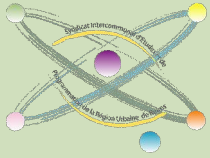
Organisation spatiale

- Quelle organisation de l'espace promouvoir pour répondre aux exigences du développement durable ?
- Comment organiser les extensions urbaines pour une occupation limitée des surfaces agricoles ?
- Comment assurer des continuités écologiques dans les vallées ?
- Comment concilier fréquentation et protection des espaces naturels sensibles ?



➤ Le PADD

- **Concrétiser le destin métropolitain pour Reims et sa Région**
- **Tracer un avenir commun pour des territoires solidaires**
- **Organiser le territoire pour faciliter la mobilité**
- **Planifier une gestion raisonnée des espaces**
- **Pour une mise en œuvre optimale**



↘ Débat

↘ Débat avec les territoires

↘ Formuler vos observations sur le site Internet :
www.sieprur.fr

